

Бухгалтерская отчетность

за 1 полугодие 2026 г.

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Организационно-правовая форма: Публичные акционерные общества
 Форма собственности: Частная собственность
 Адрес в пределах места нахождения
117186, Москва г, Севастопольский пр-кт, дом № 43А, корпус 2

по ОКПО	81521198
ИНН	7727620673
по ОКОПФ	12247
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2026 г.

Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
30	06	2026
81521198		
384		

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"

Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
3.1	Нематериальные активы	1110	25 623	27 596	15 023
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.2	Основные средства	1150	81 073	82 483	86 445
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
3.3	Финансовые вложения	1170	8 999 188	8 337 430	7 845 417
	Отложенные налоговые активы	1180	283 486	216 176	262 780
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 389 370	8 663 685	8 209 665
	II. Оборотные активы				
3.4	Запасы	1210	503	2 317	746
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	173	85	46
3.5.1	Дебиторская задолженность	1230	395 122	461 578	136 736
3.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	370 475	340 825	362 536
3.6	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 585	4 523	13 575
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	771 857	809 328	513 639
	БАЛАНС	1600	10 161 228	9 473 013	8 723 304

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
3.11	Уставный капитал	1310	108 889	108 889	98 000
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
3.14	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	4 964 408	4 964 408	1 980 840
3.15	Резервный капитал	1360	4 900	4 900	4 900
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 221 593	3 135 603	2 948 594
	Итого по разделу III	1300	8 299 790	8 213 800	5 032 334
	IV. Долгосрочные обязательства				
3.7	Заемные средства	1410	362 500	862 500	347 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	81 498	81 785	82 209
	в том числе:				
	Обязательство по аренде		81 498	81 785	82 209
	Итого по разделу IV	1400	443 998	944 285	429 209
	V. Краткосрочные обязательства				
3.7	Заемные средства	1510	588 037	72 708	39 851
3.5.2	Кредиторская задолженность	1520	705 032	107 458	3 086 700
	в том числе:				
	Расчеты с акционером по предстоящей эмиссии		-	-	3 000 000
	Обязательство по аренде	1520	1 819	423	1 625
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	3
3.9	Оценочные обязательства	1540	122 552	134 339	133 583
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 417 440	314 928	3 261 762
	БАЛАНС	1700	10 161 228	9 473 013	8 723 304

Генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)

Зарицкая Елена Александровна
(расшифровка подписи)

28 августа 2026 г.



Абрау-Дюрсо

**Отчет о финансовых результатах
за 1 полугодие 2026 г.**

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год) по ОКПО по ОКЕИ	Коды		
	0710002		
	30	06	2026
	81521198		
	384		

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"

Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
3.16.1	Выручка	2110	197 506	522 751
3.16.2	Себестоимость продаж	2120	(349 685)	(294 726)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(152 179)	228 025
	Коммерческие расходы	2210	-	-
3.16.2	Управленческие расходы	2220	(193 065)	(126 571)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(345 244)	101 454
3.16.3	Доходы от участия в других организациях	2310	900 023	350 001
	Проценты к получению	2320	109 973	323 321
	Проценты к уплате	2330	(59 593)	(21 558)
3.16.4	Прочие доходы	2340	1 299	273
3.16.4	Прочие расходы	2350	(17 200)	(13 893)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	589 258	739 598
3.16.5	Налог на прибыль организаций	2410	67 311	(114 015)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	(52 900)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	67 311	(61 114)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	656 569	625 583

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
3.16.6	Совокупный финансовый результат	2500	656 569	625 583
4.1	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	6,03	5,75
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

Зарицкая Елена Александровна

(расшифровка подписи)

(подпись)

18 августа 2026 г.

Отчет об изменениях капитала
за 1 полугодие 2026 г.

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"

Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Коды

0710004

30 06 2026

81521198

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2024 г.	3100	98 000	-	-	1 980 840	4 900	2 948 594	5 032 334
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3101	98 000	-	-	1 980 840	4 900	2 948 594	5 032 334

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 1 полугодие 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	625 584	625 584
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	(545 534)	(545 534)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	10 889	-	-	2 983 568	-	-	2 994 457
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 30 июня 2025 г.	3250	108 889	-	-	4 964 408	4 900	3 028 643	8 106 840
	На 31 декабря 2025 г.	3200	108 889	-	-	4 964 408	4 900	3 135 603	8 213 800
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2025 г. после корректировки	3201	108 889	-	-	4 964 408	4 900	3 135 603	8 213 800

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 1 полугодие 2026 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	656 569	656 569
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
3.18.1	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	(570 579)	(570 579)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	На 30 июня 2026 г.	3300	108 889	-	-	4 964 408	4 900	3 221 593	8 299 790

Генеральный директор

(наименование должности)

Зарицкая Елена Александровна

(расшифровка подписи)

августа 2026 г.



Handwritten signature

**Отчет о движении денежных средств
за 1 полугодие 2026 г.**

Коды		
0710005		
30	06	2026
81521198		
384		

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"

Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	225 152	527 418
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	-	-
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	27 446	13 574
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	от оказания услуг дочерним обществам		177 816	453 606
3.17	прочие поступления	4119	19 890	60 238
	Платежи - всего	4120	(527 745)	(463 674)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(80 891)	(69 377)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(363 287)	(335 907)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(38 220)	-
	налога на прибыль организаций	4124	(1 484)	(28 007)
	платежи в бюджет		(715)	(138)
	дочерним обществам за поставленные материалы, оказанные услуги		(13 407)	(6 728)
	проценты по долговым обязательствам перед дочерними обществами		-	-
3.17	прочие платежи	4129	(29 741)	(23 517)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(302 593)	63 744

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	1 484 662	1 656 592
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	11 639	-
	от продажи акций других организаций (долей	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи	4213	-	-
	долговых ценных бумаг (прав требования			
	денежных средств к другим лицам)			
	дивидендов, процентов по долговым финансовым	4214	1 005 023	195 962
	вложениям и аналогичных поступлений от			
	долевого участия в других организациях			
	от возврата предоставленных займов дочерним		468 000	1 460 630
	обществам			
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(1 174 709)	(1 716 825)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием,	4221	(4 631)	(1 785)
	модернизацией, реконструкцией и подготовкой к			
	использованию внеоборотных активов			
	в связи с приобретением акций других организаций	4222	-	-
	(долей участия)			
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг	4223	(4 600)	(4 723)
	(прав требования денежных средств к другим			
	лицам), предоставление займов другим лицам			
	процентов по долговым обязательствам,	4224	-	-
	включаемым в стоимость инвестиционного актива			
	в связи с приобретением внеоборотных активов у		(10 000)	-
	дочерних обществ			
	в связи с предоставлением займов дочерним		(1 155 478)	(1 710 317)
	обществам			
	в связи с внесением вкладов в имущество		-	-
	дочерних обществ			
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	309 953	(60 233)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	-	2 994 457
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	2 994 457
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых	4314	-	-
	ценных бумаг			
	получение займов от дочерних обществ		-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
	Платежи - всего	4320	(6 298)	(3 007 558)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и	4323	-	-
	возврат займов, полученных от дочерних обществ		-	-
	расчеты с акционером по предстоящей эмиссии		-	(3 000 000)
	прочие платежи	4329	(6 298)	(7 558)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(6 298)	(13 101)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	1 062	(9 590)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	4 523	13 575
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	5 585	3 985
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)

Зарицкая Елена Александровна

(расшифровка подписи)

18 августа 2026 г.



Мухоморов

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2026 ГОДА
ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АБРАУ-ДЮРСО»

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
1.1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ	3
1.2. ФИЛИАЛЫ (СТРУКТУРНЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ) ОБЩЕСТВА	5
1.3. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ОБЩЕСТВА	6
1.4. ИНФОРМАЦИЯ О ЧИСЛЕННОСТИ ПЕРСОНАЛА ОБЩЕСТВА	6
2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ	7
2.1. СУЩЕСТВЕННЫЕ СОМНЕНИЯ В ПРИМЕНИМОСТИ ДОПУЩЕНИЯ НЕПРЕРЫВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (п.20 ПБУ 1/2008)	7
2.2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ.....	7
2.3. ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ И СРАВНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ	7
2.4. КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	7
2.5. АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА В ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ	8
3. РАСШИФРОВКА ВАЖНЕЙШИХ СТАТЕЙ ФОРМ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ.....	9
3.1. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ	9
3.2. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА	14
3.3. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ	19
3.4. МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАПАСЫ.....	21
3.5. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	23
3.5.1. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ.....	23
3.5.2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	26
3.6. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ	29
3.7. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА.....	29
3.8. АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО НАЛОГАМ И СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ.....	30
3.9. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ.....	30
3.10. ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	31
3.11. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ (СКЛАДОЧНЫЙ КАПИТАЛ, УСТАВНЫЙ ФОНД, ВКЛАДЫ ТОВАРИЩЕЙ).....	31
3.12. СОБСТВЕННЫЕ АКЦИИ, ВЫКУПЛЕННЫЕ У АКЦИОНЕРОВ	31
3.13. ПЕРЕОЦЕНКА ВНЕОБОРОТНЫХ АКТИВОВ	31
3.14. ДОБАВОЧНЫЙ КАПИТАЛ (БЕЗ НАКОПЛЕННОЙ ДООЦЕНКИ)	31
3.15. РЕЗЕРВНЫЙ КАПИТАЛ.....	31
3.16. ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ	32
3.16.1. ВЫРУЧКА ОБЩЕСТВА.....	32
3.16.2. РАСХОДЫ ОБЩЕСТВА.....	32
3.16.3. ДОХОДЫ ОТ УЧАСТИЯ В ДРУГИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ.....	33
3.16.4. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ	33
3.16.5. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	34
3.16.6. СОВОКУПНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	35
3.17. ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ.....	36
3.18. ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА	38
3.18.1. ДИВИДЕНДЫ	38
3.18.2. ЧИСТЫЕ АКТИВЫ	38
4. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....	39
4.1. ПРИБЫЛЬ НА АКЦИЮ	39
4.2. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ	39
4.3. ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕКРАЩАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	39
4.4. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ	39
4.5. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ.....	40
4.6. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	40

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Общая информация об Обществе

Полное наименование: Публичное акционерное общество «Абрау-Дюрсо» (далее «Общество»)

Место нахождения Общества: г. Москва

Адрес: 117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43А, корпус 2

Фактический (почтовый) адрес: 117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43А, корпус 2.

Дата государственной регистрации Общества: 16.07.2007 г.

Уставный капитал Общества составляют обыкновенные именные акции:

а) количество размещенных акций, в том числе оплаченных и неоплаченных акционерами, собственных акций, принадлежащих обществу, а также объявленных акций на 30.06.2026 г. (шт.):

количество размещенных акций, в том числе:	108 889 117
- оплаченных акционерами	108 889 117
- неоплаченных акционерами	-
собственные акции, принадлежащие обществу	нет
объявленные акции	464 610 883

б) номинальная стоимость акций: 1 рубль

в) количество размещенных акций на начало и конец отчетного периода (шт.):

На 01.01.2026 г.	На 30.06.2026 г.
108 889 117	108 889 117

г) права, предоставляемые размещенными акциями: в соответствии с п. 9.5.2 устава Общества, акционеры – владельцы обыкновенных акций Общества могут в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом Общества участвовать в собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации общества – право на получение части его имущества.

д) количество размещенных акций, принадлежащих дочерним обществам или иным связанным сторонам на 30.06.2026 г. – 91,6848%

е) количество акций, право на приобретение которых предоставляют опционы общества, цена (порядок определения цены) приобретения таких акций владельцем опциона общества, срок и (или) обстоятельства, при наступлении которых могут быть осуществлены права владельца опциона общества, порядок осуществления прав владельца опциона общества, в том числе срок (порядок определения срока) для заявления владельцем опциона общества требования о приобретении дополнительных акций, срок и порядок оплаты дополнительных акций владельцем опциона общества, срок конвертации опциона общества в дополнительные акции на 30.06.2026 г. (шт.): 0 (ноль)

Акции Общества допущены к организованным торгам.

Основной вид экономической деятельности Общества: Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Стоимостные показатели, приведенные в данных пояснениях, выражены в тыс. руб.

Перечень основных связанных сторон Общества и характер отношений на 30.06.2026 г.:

№ п/п	Связанная сторона	% прямого владения акциями (долями) в связанной стороне	Характер отношений
1	Белянинов Дмитрий Андреевич		Член совета директоров
2	Богданов Андрей Анатольевич		Член совета директоров
3	Ванин Андрей Сергеевич		Член совета директоров
4	Жан Часар-Гучков		Член совета директоров
5	Гончарова Ирина Сергеевна		Член совета директоров
6	Зарицкая Елена Александровна		Член совета директоров, генеральный директор
7	Лозовский Игорь Владимирович		Член совета директоров
8	Титов Борис Юрьевич		Председатель совета директоров
9	Титов Павел Борисович		Член совета директоров
10	ЗАО «Абрау-Дюрсо»	100	Дочернее общество
11	ООО «Центр винного туризма Абрау-Дюрсо»	100	Дочернее общество
12	ООО «Территория Абрау-Дюрсо»	100	Дочернее общество
13	ООО «Лоза»	100	Дочернее общество
14	ООО «АзАбрау» («AzAbrau» ММС)	100	Дочернее общество
15	ООО АФ «Ахтанизовская»	100	Дочернее общество
16	ООО АФ «Юбилейная»	100	Дочернее общество
17	ООО «Абрау 1870»	100	Дочернее общество
18	ООО «Абрау-ИТ»	100	Дочернее общество
19	ООО «Проектная компания»	100	Дочернее общество
20	ООО «АДКМ»	100	Дочернее общество
21	ООО «ТД «Абрау»	99,999	Дочернее общество
22	ООО «УК «Донвинпром»	68,49	Дочернее общество
23	ООО «Винодельня Ведерниковъ»	51	Дочернее общество
24	ООО «Визит Абрау»	51	Дочернее общество
25	ООО «Абрау-Строй»	100	Дочернее общество
26	ООО «ТД «2А»	50	Зависимое общество
27	ООО «Шампань бар Юг»	25	Зависимое общество
28	ООО «Сообщество Связь Времен»	20	Общество, в котором ПАО «Абрау – Дюрсо» владеет долей в размере 20%
29	ООО «Абрау-Дюрсо»		Дочернее общество ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
30	ООО «Международная школа виноделия Абрау-Дюрсо»		Дочернее общество ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
31	ООО «Старый город»		Дочернее общество ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
32	Фонд возрождения традиций виноделия «Наследие Абрау-Дюрсо»		Учредитель ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
33	ООО «ЭКОМИР»		Зависимое общество
34	ООО «Абрау-Ресто»		Дочернее общество ООО «Центр винного туризма Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
35	ООО «Империял»		Дочернее общество ООО «Территория Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо

36	ООО «Абрау Клуб»		Дочернее общество ООО «Территория Абрау-Дюрсо»
37	ООО Винодельня «Юбилейная»	0,1	Дочернее общество ООО АФ «Юбилейная», подконтрольное лицо
38	ООО АФ «Старотитаровская»		Дочернее общество ООО АФ «Юбилейная», подконтрольное лицо
39	ООО «Ателье вина Абрау-Дюрсо»		Дочернее общество ООО «ТД «Абрау», подконтрольное лицо
40	ООО «Фридом Групп» («Freedom Group» ММС)		Дочернее общество ООО «АзАбрау», подконтрольное лицо
41	ООО «ТД «Абрау Юг»		Дочернее общество ООО «ТД «Абрау», подконтрольное лицо
42	АО «Миллеровский винзавод»		Дочернее общество ООО «УК «Донвинпром», подконтрольное лицо
43	ООО «Восточный ветер»		Дочернее общество ООО «УК «Донвинпром», подконтрольное лицо
44	Частное образовательное учреждение организация дополнительного образования «Школа Абрау-Дюрсо»		Учредитель ООО «Международная школа виноделия Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
45	ООО «1870 КРД»		Дочернее общество ООО «Абрау 1870», подконтрольное лицо
46	Фонд развития «Жизнь Абрау-Дюрсо»		Связанная сторона
47	ООО «НИИ «Экология»		Дочернее общество ООО «Территория Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
48	ООО «Визит Абрау 2»		Дочернее общество ООО «Империал», подконтрольное лицо

В отчетном периоде изменилась доля прямого участия Общества в ООО «АДКМ». Общество выкупило долю в размере 0,1% по договору купли-продажи доли в уставном капитале общества, удостоверенному Власенко Ксенией Григорьевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Майорова Петра Юрьевича 13.03.2026, зарегистрировано в реестре за № 77/783-н/77-2026-6-228 и стало единственным участником ООО «АДКМ».

Доля прямого владения Общества в уставных капиталах остальных дочерних обществ в отчетном периоде не изменялась.

1.2. Филиалы (структурные подразделения) Общества

Филиалы (структурные подразделения) Общества отсутствуют.

1.3. Информация об органах управления и контроля Общества

1. Органами управления Общества на 30.06.2026 г. являются:

1.1. Общее собрание акционеров.

1.2. Совет директоров.

Состав совета директоров Общества:

- Белянинов Дмитрий Андреевич
- Богданов Андрей Анатольевич
- Ванин Андрей Сергеевич
- Жан Часар-Гучков
- Гончарова Ирина Сергеевна
- Зарицкая Елена Александровна
- Лозовский Игорь Владимирович
- Титов Борис Юрьевич - председатель совета директоров
- Титов Павел Борисович

1.3. Единоличный исполнительный орган Общества - генеральный директор Зарицкая Елена Александровна с 01.11.2023 г., избрана советом директоров Общества на новый срок с 01.11.2025 г. по 31.10.2027 г. (протокол № 14/2025 от 10.10.2025 г.)

2. Органами контроля Общества на 30.06.2026 г. являются:

2.1. Комитет по аудиту совета директоров:

- Жан Часар-Гучков (председатель комитета по аудиту совета директоров)
- Зарицкая Елена Александровна
- Титов Павел Борисович

2.2. Лицо, ответственное за организацию и осуществление внутреннего аудита
Руководитель внутреннего аудита – Мошура Михаил Петрович (до 03.07.2026 г.)

2.3. Ревизионная комиссия:

- Кузнецов Алексей Викторович
- Хаптхиров Александр Алексеевич
- Шевелёв Михаил Олегович

1.4. Информация о численности персонала Общества

Средняя численность работников за 1 полугодие 2026 г. составила 111 человек, за 1 полугодие 2025 г. - 94 человек.

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 г. № 34н, в соответствии с требованиями Федеральных стандартов бухгалтерской отчетности, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности в РФ.

Активы и обязательства оценены по фактическим затратам. Исключение составляют:

- финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость;
- и активы, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости.

2.1. Существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности (п.20 ПБУ 1/2008)

Факторы, которые обуславливают значительные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности, отсутствуют.

2.2. Информация об изменении учетной политики

Положение об учетной политике Общества для целей бухгалтерского и налогового учета разработано Генеральным директором и утверждено приказом от 31.12.2011г.

В учетную политику Общества на 2024 год внесено изменение, утвержденное приказом Генерального директора от 29.12.2023г., касающееся:

- учета нематериальных активов в связи с началом применения ФСБУ 14/2022.

В учетную политику Общества на 2025 год внесено изменение, утвержденное приказом Генерального директора от 27.12.2024г., касающееся:

- установления лимита стоимости основных средств в соответствии с п. 5 ФСБУ 6/2020;
- создания резерва на оплату предстоящих отпусков работников в целях налогового учета в соответствии со ст. 324.1 НК РФ и применения аналогичной методики расчета резерва для целей бухгалтерского учета.

2.3. Вступительные и сравнительные данные

В целях обеспечения сопоставимости отчетных данных:

- суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств на 31 декабря 2024 г. пересчитаны и отражены в балансе свернуто.

2.4. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

Активы и обязательства в бухгалтерской отчетности представлены как долгосрочные и краткосрочные (исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты).

Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним не более 12 месяцев после отчетной даты или продолжительности операционного цикла, если он превышает 12 месяцев. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

2.5. Активы и обязательства в иностранной валюте

Учет хозяйственных операций в иностранной валюте осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» ПБУ 3/2006, утвержденным приказом Минфина России от 27.11.2006 № 154н.

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранной валюте, применяется курс соответствующей валюты, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату совершения операции.

Денежные средства на валютных счетах в банках, средства в расчетах, включая займы выданные и полученные, другие активы и обязательства в иностранной валюте отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса.

Курсовые разницы, возникающие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов свернуто.

На 30 июня 2026 г. и на 31 декабря 2025 г. активы и обязательства в иностранной валюте, подлежащие пересчету в рубли отсутствуют.

3. РАСШИФРОВКА ВАЖНЕЙШИХ СТАТЕЙ ФОРМ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

3.1. Нематериальные активы

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражены по строке 1110 «Нематериальные активы».

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определяемой в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Учет нематериальных активов», утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.05.2022 г. № 86н.

Нематериальные активы классифицируются по видам:

- программы для электронных вычислительных машин;
- базы данных;
- изобретения;
- секреты производства (ноу-хау);
- лицензии и разрешения;
- прочие НМА.

Затраты на приобретение, создание нематериальных активов первоначальной стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

При принятии нематериального актива к бухгалтерскому учету Общество определяет срок его полезного использования. Срок полезного использования НМА определяется исходя из:

- срока действия прав на использование объектов интеллектуальной собственности согласно законодательству РФ,
- ожидаемого периода использования объекта нематериальных активов с учетом нормативных, договорных и других ограничений использования, намерений руководства организации в отношении использования такого объекта
- ожидаемого морального устаревания и других факторов.

Нематериальные активы после признания оцениваются по первоначальной стоимости.

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и накопленного обесценения.

Амортизация всех групп нематериальных активов начисляется линейным способом путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов», исходя из срока полезного использования.

Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано	
					первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение			первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 1 полугодие 2026 г.	46 555	(27 548)	2 055	-	-	(4 553)	-	-	-	-	(32 101)
	За 1 полугодие 2025 г.	34 765	(20 461)	299	-	-	(3 518)	-	-	-	-	(23 979)
в том числе: Программы ЭВМ	За 1 полугодие 2026 г.	12 502	(9 762)	350	-	-	(1 370)	-	-	-	-	(11 132)
	За 1 полугодие 2025 г.	12 502	(4 881)	-	-	-	(2 440)	-	-	-	-	(7 321)
из них исключительные права	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Секреты производства (ноу-хау)	За 1 полугодие 2026 г.	299	(15)	-	-	-	(15)	-	-	-	-	(30)
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	299	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 1 полугодие 2026 г.	299	(15)	-	-	-	(15)	-	-	-	-	(30)
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	299	-	-	-	-	-	-	-	-
Права владения на товарный знак, знак обслуживания	За 1 полугодие 2026 г.	33 754	(17 771)	1 705	-	-	(3 168)	-	-	-	-	(20 939)
	За 1 полугодие 2025 г.	22 263	(15 580)	-	-	-	(1 078)	-	-	-	-	(16 658)
из них исключительные права	За 1 полугодие 2026 г.	33 754	(17 771)	1 705	-	-	(3 168)	-	-	-	-	(20 939)
	За 1 полугодие 2025 г.	22 263	(15 580)	-	-	-	(1 078)	-	-	-	-	(16 658)

Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано	
					первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

В отношении нематериальных активов Общества отсутствуют ограничения имущества на 30 июня 2026 г., на 31 декабря 2025 г., на 31 декабря 2024 г.

Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 30 июня 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	16 509	19 007	14 304
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 1 полугодие 2026 г.	8 589	-	2 962	-	(382)	(2 055)	9 114	-
	За 1 полугодие 2025 г.	719	-	1 307	-	-	(299)	1 727	-
в том числе: Секреты производства (ноу-хау)	За 1 полугодие 2026 г.	5 689	-	596	-	-	-	6 285	-
	За 1 полугодие 2025 г.	209	-	90	-	-	(299)	-	-
Права владельца на товарный знак, знак обслуживания	За 1 полугодие 2026 г.	2 900	-	2 016	-	(382)	(1 705)	2 829	-
	За 1 полугодие 2025 г.	510	-	1 217	-	-	-	1 727	-
Программы для ЭВМ	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	350	-	-	(350)	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 1 полугодие 2026 г.	550	382	-	932	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	448	-	448	-
в том числе: Права владельца на товарный знак, знак обслуживания	За 1 полугодие 2026 г.	550	382	-	932	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	448	-	448	-
из них исключительные права	За 1 полугодие 2026 г.	550	382	-	932	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	448	-	448	-

3.2. Основные средства

Объекты основных средств приняты к учету по фактическим затратам на приобретение. Вид оценки основных средств – первоначальная стоимость.

Амортизация объектов основных средств для целей бухгалтерского и налогового учета производится линейным способом.

Принятые организацией сроки полезного использования объектов основных средств (по основным группам):

- транспортные средства от 37 до 85 месяцев;
- офисное оборудование, компьютерная и прочая офисная техника, мебель от 25 до 80 месяцев.

Затраты на приобретение, создание основных средств первоначальной стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Учет аренды

В связи с началом применения в 2022 г. ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" организация по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, признает право пользования активом и обязательство по аренде.

При заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, Общество оценивает указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» (ФСБУ 25/2018).

Общество признает право пользования активом и обязательство по аренде на дату предоставления предмета аренды.

Общество не признает право пользования активом и обязательство по аренде:

- для краткосрочных договоров аренды, по которым срок аренды не превышает 12 месяцев с учетом оценки вероятности пролонгации договора аренды;
- для договоров, по которым рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 рублей и при этом есть возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

При расчете приведенной стоимости арендных платежей по договорам аренды на получение имущества Общество применяет ставку привлечения дополнительных заемных средств в случае, если ставка дисконтирования не может быть определена из договора аренды. При определении ставки привлечения дополнительных заемных средств анализируется наличие заемных средств, привлеченных на аналогичный срок в аналогичном периоде.

Амортизация права пользования активом начисляется линейным способом исходя из установленных сроков полезного использования. Начисление амортизации актива в форме права пользования начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта с бухгалтерского учета.

Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам прав пользования активами приведены ниже.

Группа прав пользования активами	Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс (число лет)
Здание по юридическому адресу	25
Здания прочие	5
Прочие активы	3-5

Активы, полученные в аренду и признанные в соответствии с ФСБУ 25/2018 отражаются в бухгалтерском балансе 1150 «Основные средства», обязательства по аренде отражаются в бухгалтерском балансе в составе долгосрочных или краткосрочных обязательств в зависимости от срока погашения. Процентные расходы по обязательству по аренде отражаются в Отчете о финансовых результатах в строке «Проценты к уплате».

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Изменения за период							На конец периода	
		На начало года		накоплен амортизация и обесценение	поступило	списано		переоценка	переклассифицировано	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 1 полугодие 2026 г.	17 790	(13 317)		1 746	(3 930)	3 130	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	43 114	(38 034)		156	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2026 г.	7 123	(6 844)		-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	7 079	(6 498)		156	-	-	-	-	-
Транспортные средства	За 1 полугодие 2026 г.	9 475	(5 638)		1 746	(3 930)	3 130	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	8 507	(6 264)		-	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 1 полугодие 2026 г.	1 191	(835)		-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	5 304	(3 778)		-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	За 1 полугодие 2026 г.	-	-		-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	22 224	(21 495)		-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 1 полугодие 2026 г.	-	-		-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-		-	-	-	-	-	-

Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	Изменения за период							На конец периода	
		На начало года		поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка	
		фактическая (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		фактическая (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	За 1 полугодие 2026 г.	82 679	(4 670)	-	-	-	(1 648)	-	-	(6 318)
	За 1 полугодие 2025 г.	82 679	(1 373)	-	-	-	(1 648)	-	-	(3 022)
в том числе: Здания	За 1 полугодие 2026 г.	82 679	(4 670)	-	-	-	(1 648)	-	-	(6 318)
	За 1 полугодие 2025 г.	82 679	(1 373)	-	-	-	(1 648)	-	-	(3 022)

Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 30 июня 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Амортизируемые основные средства - всего	81 073	82 483	86 386
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 30 июня 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	500	500	500
в том числе:			
Транспортные средства	500	500	500
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации - всего	-	-	-

Капитальные вложения в основные средства

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	1 746	-	-	(1 746)	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	59	-	97	-	-	(156)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Финансовые вложения

Информация о финансовых вложениях организации, срок обращения (погашения) которых превышает 12 месяцев после отчетной даты (п. 19 ПБУ 4/99, п. 41 Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденного Приказом Минфина России от 10.12.2002 N 126н), показывается по строке 1170 «Финансовые вложения» (долгосрочные).

Информация о финансовых вложениях организации, срок обращения (погашения) которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты (Положение по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02), показывается по строке 1240 «Финансовые вложения» (краткосрочные).

Единицами учета финансовых вложений (по видам) являются:

Акции – штуки,
Доли – проценты,
Договоры займа – договор,
Вклад в имущество – вклад

Первоначальная стоимость финансовых вложений не подлежит изменению, кроме дополнительных вкладов.

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Финансовые вложения приведены по фактическим затратам на их приобретение.

Финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость, на отчетную дату у Общества отсутствуют.

Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная коррек тировок а	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальн ой)	текущей рыночно й стоимости и/резерва под обесцене ние	переключе ния цирова но	первоначальная стоимость	накопленная коррек тировок а
					первоначальная стоимость	накопленная коррек тировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 1 полугодие 2026 г.	8 337 430	-	1 073 938	(412 180)	-	-	-	-	8 999 188	-
	За 1 полугодие 2025 г.	7 845 417	-	1 624 798	(1 452 261)	-	-	-	-	8 017 954	-
в том числе: Акции и доли в дочерних обществах	За 1 полугодие 2026 г.	3 648 478	-	10	-	-	-	-	-	3 648 488	-
	За 1 полугодие 2025 г.	3 648 988	-	-	(510)	-	-	-	-	3 648 478	-
Вклад в имущество дочерних обществ	За 1 полугодие 2026 г.	3 632 258	-	-	-	-	-	-	-	3 632 258	-
	За 1 полугодие 2025 г.	1 491 343	-	15	-	-	-	-	-	1 491 358	-
Предоставленные займы дочерним и зависимым обществам	За 1 полугодие 2026 г.	1 055 794	-	1 073 928	(412 000)	-	-	-	-	1 717 722	-
	За 1 полугодие 2025 г.	2 698 686	-	1 620 060	(1 451 631)	-	-	-	-	2 867 115	-
Предоставленные займы прочим заемщикам	За 1 полугодие 2026 г.	900	-	-	(180)	-	-	-	-	720	-
	За 1 полугодие 2025 г.	6 400	-	4 723	(120)	-	-	-	-	11 003	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 1 полугодие 2026 г.	340 825	-	86 150	(56 500)	-	-	-	-	370 475	-
	За 1 полугодие 2025 г.	362 536	-	90 310	(9 000)	-	-	-	-	443 846	-
в том числе: Предоставленные займы дочерним и зависимым обществам	За 1 полугодие 2026 г.	316 471	-	54 350	(56 500)	-	-	-	-	314 321	-
	За 1 полугодие 2025 г.	362 536	-	90 310	(9 000)	-	-	-	-	443 846	-
Предоставленные займы прочим заемщикам	За 1 полугодие 2026 г.	24 354	-	31 800	-	-	-	-	-	56 154	-
	За 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 1 полугодие 2026 г.	8 678 255	-	1 160 088	(468 680)	-	-	-	-	9 369 663	-
	За 1 полугодие 2025 г.	8 207 953	-	1 715 108	(1 461 261)	-	-	-	-	8 461 800	-

Иное использование финансовых вложений

По состоянию на 30 июня 2026 г., на 31 декабря 2025 г., на 31 декабря 2024 г., находятся в залоге следующие финансовые вложения:

Общество передало 99,999% долю участия в УК ООО ТД «Абрау» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО «ЛЮЗА» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО Агрофирма «Юбилейная» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО Агрофирма «Ахтанизовская» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 0,1% долю участия в УК ООО Винодельня «Юбилейная» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО «Проектная компания» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ООО «Проектная компания» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

3.4. Материально-производственные запасы

Материальные запасы учитываются по фактической себестоимости их приобретения. Запасы, предназначенные для управленческих нужд, оцениваются по фактической себестоимости с применением счетов учета материальных запасов. Отпуск материально-производственных запасов в производство и иное выбытие производится по средней себестоимости.

Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	Изменения за период						На конец периода	
		На начало года		затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	За 1 полугодие 2026 г.	2 317	-	4 682	(6 497)	-	-	X	X
	За 1 полугодие 2025 г.	746	-	3 829	(3 202)	-	-	X	X
в том числе: Сырье и материалы	За 1 полугодие 2026 г.	2 317	-	4 682	(6 497)	-	-	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	746	-	3 829	(3 202)	-	-	-	-

Авансы, предоплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов на 30 июня 2026 г. и на 31 декабря 2025 г. отсутствуют.

Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 30 июня 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

3.5. Дебиторская задолженность и обязательства

3.5.1. Дебиторская задолженность

Долгосрочная и краткосрочная дебиторская задолженность отражается в строке 1230 Бухгалтерского баланса. По данной строке отражается задолженность покупателей, заказчиков, заемщиков, подотчетных лиц и т.д., которую организация планирует получить в течение определенного периода времени.

В составе дебиторской задолженности по строке 1230 включены также суммы авансов, выданных поставщикам и подрядчикам под оборотные активы, независимо от срока исполнения обязательств.

В случае перечисления организацией оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) дебиторская задолженность отражается в Бухгалтерском балансе.

Общество создает резерв по сомнительным долгам.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

При создании резерва по сомнительным долгам из суммы дебиторской задолженности вычитается кредитовое сальдо счета 63 «Резервы по сомнительным долгам».

Информация о дебиторской задолженности Общества по видам и срокам погашения представлена в таблице:

Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано				по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 1 полугодие 2026 г.	464 787	(3 209)	1 358 496	-	(1 424 952)	-	-	-	398 331	(3 209)
	за 1 полугодие 2025 г.	140 263	(3 527)	1 523 176	-	(958 858)	-	100	-	704 581	(3 427)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	за 1 полугодие 2026 г.	12 221	-	47 458	-	(47 652)	-	-	-	12 027	-
	за 1 полугодие 2025 г.	187	-	21 690	-	(16 683)	-	-	-	5 194	-
Расчеты с покупателями и заказчиками – дочерними обществами	за 1 полугодие 2026 г.	96 286	-	195 997	-	(216 336)	-	-	-	75 947	-
	за 1 полугодие 2025 г.	37 643	-	605 819	-	(544 327)	-	-	-	99 135	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками по авансам выданным	за 1 полугодие 2026 г.	51 477	(3 209)	79 274	-	(77 047)	-	-	-	53 704	(3 209)
	за 1 полугодие 2025 г.	26 803	(3 527)	56 388	-	(44 715)	-	100	-	38 476	(3 427)
Расчеты по налогам и сборам	за 1 полугодие 2026 г.	60 953	-	-	-	(58 981)	-	-	-	1 972	-
	за 1 полугодие 2025 г.	1 047	-	121	-	-	-	-	-	1 168	-
Прочие расчеты с дебиторами	за 1 полугодие 2026 г.	8 816	-	23 209	-	(13 185)	-	-	-	18 840	-
	за 1 полугодие 2025 г.	3 690	-	15 174	-	(7 302)	-	-	-	11 562	-

Прочие расчеты с дебиторами - дочерними и зависимыми обществами	за 1 полугодие 2026 г.	235 034	-	112 535	-	(111 728)	-	-	235 841	-
	за 1 полугодие 2025 г.	70 893	-	680 107	-	(201 954)	-	-	549 046	-
	за 1 полугодие 2026 г.	464 787	(3 209)	458 473	-	(524 929)	-	x	398 331	(3 209)
	за 1 полугодие 2025 г.	140 263	(3 527)	1 379 299	-	(814 981)	-	x	704 581	(3 427)
Итого										

Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 30 июня 2026 г.		На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	(3 209)	-	(3 209)	-	(3 527)	-

3.5.2. Обязательства

Обязательства организации представляются в балансе как краткосрочные или долгосрочные в зависимости от срока погашения.

Обязательство является краткосрочным, если оно подлежит погашению в течение двенадцати месяцев после отчетной даты либо связано с обычным операционным циклом независимо от срока погашения (в частности, кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам за товары, работы, услуги, авансы и предварительная оплата, полученные от покупателей и заказчиков, обязательства, связанные с оплатой труда работников). Обязательства отличные от указанных представляются в балансе как долгосрочные.

Часть долгосрочного обязательства, подлежащая погашению в течение двенадцати месяцев после отчетной даты, представляется в бухгалтерском балансе как краткосрочное обязательство.

По полученным займам и кредитам задолженность показывается в балансе с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов.

Обязательства, выраженные в иностранной валюте (в том числе подлежащие оплате в рублях), для отражения в бухгалтерской отчетности пересчитывается в рубли по курсу, действующему на отчетную дату. За исключение средств полученных авансов, предварительной оплаты, задатков, которые показываются в бухгалтерской отчетности по курсу на дату получения денежных средств.

Расшифровка информации о видах обязательств (с подразделением на долгосрочные и краткосрочные) приводится ниже в таблице:

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период						На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)						
			поступило		списано		переклассифицировано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы			
Долгосрочные обязательства - всего	3а 1 полугодие 2026 г.	944 285	-	-	(287)	-	(500 000)	443 998	
	3а 1 полугодие 2025 г.	429 209	-	-	(254)	-	-	428 955	
в том числе: Заемные средства от дочерних и зависимых обществ	3а 1 полугодие 2026 г.	347 000	-	-	-	-	-	347 000	
	3а 1 полугодие 2025 г.	347 000	-	-	-	-	-	347 000	
Облигационный займ	3а 1 полугодие 2026 г.	500 000	-	-	-	-	(500 000)	-	
	3а 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Выпуск цифровых финансовых активов	3а 1 полугодие 2026 г.	15 500	-	-	-	-	-	15 500	
	3а 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Долгосрочные обязательства по аренде	3а 1 полугодие 2026 г.	81 785	-	-	(287)	-	-	81 498	
	3а 1 полугодие 2025 г.	82 209	-	-	(254)	-	-	81 955	
Краткосрочные обязательства - всего	3а 1 полугодие 2026 г.	180 589	1 348 480	-	(734 181)	-	500 000	1 294 888	
	3а 1 полугодие 2025 г.	3 128 179	1 217 955	-	(3 529 667)	-	-	816 467	
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 1 полугодие 2026 г.	3 840	93 723	-	(92 646)	-	-	4 917	
	3а 1 полугодие 2025 г.	1 798	59 243	-	(59 300)	-	-	1 741	
Расчеты с покупателями и заказчиками по авансам полученным	3а 1 полугодие 2026 г.	1 736	14 995	-	(15 526)	-	-	1 205	
	3а 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по налогам и сборам	3а 1 полугодие 2026 г.	21 978	98 101	-	(85 448)	-	-	34 631	

	3а 1 полугодие 2025 г.	21 161	205 466	-	(105 140)	-	-	121 487
Расчеты по оплате труда	3а 1 полугодие 2026 г.	9	344 778	-	(324 981)	-	-	19 806
	3а 1 полугодие 2025 г.	14 889	301 838	-	(291 193)	-	-	25 534
Расчеты по социальному страхованию	3а 1 полугодие 2026 г.	5 363	88 615	-	(82 614)	-	-	11 364
	3а 1 полугодие 2025 г.	4 997	49 466	-	(47 258)	-	-	7 205
Расчеты по дивидендам к выплате	3а 1 полугодие 2026 г.	56 433	570 578	-	-	-	-	627 011
	3а 1 полугодие 2025 г.	40 779	545 534	-	(3)	-	-	586 310
Расчеты с дочерними и зависимыми обществами	3а 1 полугодие 2026 г.	15 020	41 119	-	(52 430)	-	-	3 709
	3а 1 полугодие 2025 г.	2 590	20 201	-	(6 203)	-	-	16 588
Расчеты с акционером по предстоящей эмиссии	3а 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 1 полугодие 2025 г.	3 000 000	-	-	(3 000 000)	-	-	-
Заемные средства от дочерних и зависимых обществ	3а 1 полугодие 2026 г.	71 064	15 487	-	-	-	-	86 551
	3а 1 полугодие 2025 г.	39 851	15 487	-	-	-	-	55 338
Облигационный займ	3а 1 полугодие 2026 г.	-	-	-	-	-	500 000	500 000
	3а 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Облигационный займ (проценты)	3а 1 полугодие 2026 г.	1 644	38 062	-	(38 220)	-	-	1 486
	3а 1 полугодие 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Обязательства по аренде	3а 1 полугодие 2026 г.	423	1 396	-	-	-	-	1 819
	3а 1 полугодие 2025 г.	1 625	28	-	-	-	-	1 653
Прочие расчеты	3а 1 полугодие 2026 г.	3 079	41 626	-	(42 316)	-	-	2 389
	3а 1 полугодие 2025 г.	489	20 692	-	(20 570)	-	-	611
Итого	3а 1 полугодие 2026 г.	1 124 874	1 348 480	-	(734 468)	-	x	1 738 886
	3а 1 полугодие 2025 г.	3 557 387	1 217 955	-	(3 529 921)	-	x	1 245 421

По состоянию на 30 июня 2026 г., на 31 декабря 2025 г., на 31 декабря 2024 г. просроченные обязательства отсутствуют.

3.6. Денежные средства и денежные эквиваленты

Суммы остатков денежных средств на расчетных, текущих валютных счетах Общества (счета 51, 52, 55), а также в кассе (счет 50), переводы в пути (счет 57) указываются в строке 1250.

Наименование показателя	Код строки	На 30.06.2026 г.	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
Денежные средства, в т.ч.	1250	5 585	4 523	13 575
51 Расчетный счет		5 573	4 511	13 565
50 Касса		12	12	7
55 Бизнес-счет		-	-	3

Пояснением к данной строке Бухгалтерского баланса является Отчет о движении денежных средств за 1 полугодие 2026 г.

3.7. Заемные средства

По строке 1410 баланса показывается информация о долгосрочных кредитах и займах, привлеченных организацией, срок погашения которых на отчетную дату превышает 12 месяцев (абз. 2 п. 17 ПБУ 15/2008, п. п. 19, 20 ПБУ 4/99):

Кредитор	Валюта	Процентная ставка, % годовых	Дата погашения	Остаток долга	
				На 30.06.2026 г.	На 31.12.2025 г.
ООО «АЗАБРАУ»	рубли	9%	01.08.2030	347 000	347 000
Выпуск цифровых финансовых активов	рубли	Определяется при погашении, зависит от индекса/ключевой ставки ЦБ	31.01.2029	15 500	15 500
Биржевые облигации	рубли	15,5%	19.01.2027	рекласс	500 000

19.12.2025 г. Обществом на платформе Сбербанка «Цифровые активы» осуществлен выпуск цифровых финансовых активов (ЦФА - цифровые права, удостоверяющие денежные требования к эмитенту), решение о выпуске от 09.12.2025 г., идентификатор - 83451DD8, объем выпуска 100 штук по цене 155 000 руб. за ед.

28.07.2025 г. Обществом на Московской бирже размещены биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные серии 002P-01, регистрационный номер выпуска 4B02-01-12500-A-002P от 19.06.2025, номинальной стоимостью 1 000 руб., объем выпуска 500 000 штук. По состоянию на 30 июня 2026 г. обязательство по облигациям реклассифицировано из долгосрочного в краткосрочное.

По строке 1510 баланса отражаются краткосрочные кредиты и займы, срок погашения которых составляет не более 12 месяцев после отчетной даты.

Краткосрочные кредиты и займы по состоянию на 30 июня 2026 г. и на 31 декабря 2025 г. отсутствуют.

В составе краткосрочных обязательств по строке 1510 «Заемные средства» отражены:

Вид краткосрочного заемного обязательства	На 30.06.2026	На 31.12.2025
Начисленные проценты по долгосрочному займу	88 037	72 708
Биржевые облигации со сроком погашения 19.01.2027, регистрационный номер выпуска 4B02-01-12500-A-002P от 19.06.2025	500 000	рекласс

3.8. Активы и обязательства по налогам и социальному страхованию

Данные по всем видам налогов и страховых взносов за 1 полугодие 2026 г.

Показатель	Остаток на начало периода	Начислено за отчетный период	Уплачено (зачтено) за отчетный период	Остаток на конец периода
НДС	12 017	45 417	(39 478)	17 956
Налог на прибыль	(60 527)	(60 527)	-	-
НДФЛ	-	52 667	(45 952)	6 715
Прочие налоги и сборы	9 883	810	(733)	9 960
Страховые взносы	5 363	88 615	(82 614)	11 363

3.9. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочные обязательства учитываются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов».

Суммы оценочных обязательств, предполагаемый срок исполнения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты, отражается по строке 1430 «Оценочные обязательства».

Суммы оценочных обязательств, предполагаемый срок исполнения которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты, учитываются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов» и отражается по строке 1540 «Оценочные обязательства».

В соответствии с учетной политикой Общество создает следующие оценочные обязательства:

- оценочные обязательства в форме резерва на оплату отпусков;
- оценочные обязательства в форме резерва на выплату вознаграждений по итогам года;
- оценочные обязательства в форме резерва на проведение аудита по итогам года.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточ ная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 1 полугодие 2026 г.	134 339	156 041	(167 828)	-	122 552
	За 1 полугодие 2025 г.	133 583	114 950	(134 492)	-	114 042
в том числе: Резерв на оплату отпусков	За 1 полугодие 2026 г.	46 408	16 707	(18 682)	-	44 432
	За 1 полугодие 2025 г.	51 695	14 468	(14 089)	-	52 074
Резерв на оплату премий по итогам года	За 1 полугодие 2026 г.	83 739	139 334	(144 953)	-	78 120
	За 1 полугодие 2025 г.	78 186	96 865	(116 701)	-	58 350
Резерв на оплату аудита	За 1 полугодие 2026 г.	4 193	-	(4 193)	-	-
	За 1 полугодие 2025 г.	3 703	3 618	3 703	-	3 618

По состоянию на 30 июня 2026 года и 31 декабря 2025 года условные обязательства и условные активы у Общества отсутствовали.

3.10. Обеспечения обязательств

Общество заключает договоры поручительства с банками для обеспечения исполнения обязательств дочерних организаций перед банками по кредитным соглашениям. Вероятность неисполнения обязательств по договорам поручительства низкая, т.к. финансовое положение дочерних компаний является стабильным. Информация о размере выданных поручительств представлена ниже:

Заемщик, за которого выдано поручительство	Величина задолженности с процентами, тыс. руб.	
	На 30.06.2026 г.	На 31.12.2025 г.
ЗАО «Абрау-Дюрсо»	3 295 565	6 211 570
ООО «Проектная компания»	786 606	786 686
ООО АФ «Юбилейная»	426 212	482 388
ООО «Абрау-Дюрсо»	251 195	395 487
ООО Винодельня «Юбилейная»	208 852	400 174
ООО «Лоза»	-	6 366
ООО «ТД Абрау»	500 000	6 112
Итого	5 468 430	8 288 783

3.11. Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)

Сумма уставного (складочного) капитала, зарегистрированная в учредительных документах и представляющая собой совокупность вкладов (долей, акций) учредителей (участников) организации отражается по строке 1310 Бухгалтерского баланса.

Размер уставного капитала на 30 июня 2026 г. и на 31 декабря 2025 г. составляет 108 889 тыс. руб.

3.12. Собственные акции, выкупленные у акционеров

Отсутствуют собственные акции, выкупленные у акционеров на 30 июня 2026 г. и на 31 декабря 2025 г.

3.13. Переоценка внеоборотных активов

Отсутствует фонд переоценки внеоборотных активов на 30 июня 2026 г. и на 31 декабря 2025 г.

3.14. Добавочный капитал (без накопленной дооценки)

По строке 1350 «Добавочный капитал (без накопленной дооценки)» отражается величина добавочного капитала Общества, за исключением сумм дооценки внеоборотных активов. В составе добавочного капитала отражены суммы, полученные в результате превышения цены размещения дополнительных выпусков ценных бумаг Общества над их номинальной стоимостью (эмиссионный доход).

Размер добавочного капитала на 30 июня 2026 г. и на 31 декабря 2025 г. составляет 4 964 408 тыс. руб.

3.15. Резервный капитал

По строке 1360 «Резервный капитал» отражаются суммы резервного капитала Общества.

Величина резервного капитала Общества на 30 июня 2026 г. и на 31 декабря 2025 г. составляет 4 900 тыс. руб.

3.16. Отчет о финансовых результатах

3.16.1. Выручка Общества

Выручка от продажи продукции и оказания услуг признавалась по мере оказания услуг и предъявления расчетных документов. Выручка отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

В Отчете о финансовых результатах выручка составила:

Наименование показателя	Код строки	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Выручка	2110	197 506	522 751
в том числе:			
от оказания услуг по управлению (основной вид деятельности)		160 162	504 022
от предоставления неисключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности		25 575	18 229
от сдачи имущества в аренду		11 769	500

3.16.2. Расходы Общества

В Отчете о финансовых результатах расходы составили:

Наименование показателя	Код строки	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Себестоимость продаж	2120	(349 685)	(294 726)
в том числе:			
от оказания услуг по управлению (основной вид деятельности)		(349 685)	(294 726)
Управленческие расходы	2220	(193 065)	(126 571)
в том числе:			
оплата труда, включая резервы предстоящих расходов		(60 417)	(34 162)
услуги сторонних организаций		(46 502)	(31 172)
командировочные расходы		(24 900)	(16 297)
страховые взносы, включая резервы предстоящих расходов		(15 705)	(2 840)
консалтинговые (консультационные) услуги		(14 320)	(7 402)
аренда помещений		(13 468)	(12 065)
материальные расходы		(6 497)	(3 202)
амортизация нематериальных активов		(4 554)	(3 230)
амортизация основных средств		(2 356)	(3 518)
прочие расходы		(4 346)	(12 683)
ИТОГО:		(542 750)	(421 297)

К управленческим расходам Общество ежемесячно относит общехозяйственные расходы в качестве условно-постоянных.

Информация о составе затрат Общества на производство (расходов на продажу) в разрезе элементов затрат представлена в таблице «Затраты на производство». Данная таблица раскрывает показатели строк 2120 «Себестоимость продаж» и 2220 «Управленческие расходы» Отчета о финансовых результатах, т.е. таблица включает данные по всем обычным видам деятельности.

Затраты на производство

Наименование показателя	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Материальные затраты	(6 497)	(3 202)
Затраты на оплату труда, включая резервы предстоящих расходов	(333 399)	(286 729)
Отчисления на социальные нужды, включая резервы предстоящих расходов	(92 408)	(44 999)
Амортизация	(6 910)	(6 748)
Прочие затраты	(103 536)	(79 619)
Итого по элементам	(542 750)	(421 297)
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	(542 750)	(421 297)

3.16.3. Доходы от участия в других организациях

В составе доходов от участия в других организациях (строка 2310) отражены:

Наименование показателя	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Суммы причитающихся дивидендов	900 023	350 001
Итого	900 023	350 001

В 1 полугодии 2026 г. в пользу Общества были распределены дивиденды ЗАО «Абрау-Дюрсо» в размере:

- 150 001 тыс. руб. (решение №б/н единственного акционера ЗАО «Абрау-Дюрсо» от 31.03.2026 г. о выплате дивидендов по результатам 2025 г.);
- 750 022 тыс. руб. (решение №б/н единственного акционера ЗАО «Абрау-Дюрсо» от 08.05.2026 г. о выплате дивидендов из нераспределенной прибыли прошлых лет).

В 1 полугодии 2025 г. в пользу Общества были распределены дивиденды ЗАО «Абрау-Дюрсо» в размере:

- 350 001 тыс. руб. (решение №б/н единственного акционера ЗАО «Абрау-Дюрсо» от 16.05.2025 г. о выплате дивидендов из нераспределенной прибыли прошлых лет).

3.16.4. Прочие доходы и расходы

В составе прочих доходов (строка 2340) отражены:

Наименование статьи прочих доходов	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Прибыль от реализации основных средств	839	-
Вознаграждение за выполнение условий банковского обслуживания	408	173
Прочие доходы	52	100
Итого	1 299	273

В составе прочих расходов (строка 2350) отражены:

Наименование статьи прочих расходов	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Расходы прошлых лет	(5 745)	(3 561)
Членские взносы	(5 010)	(4 310)
Питание сотрудников	(3 390)	(2 559)
Налоги, госпошлина	(1 995)	(1 720)
Прочие расходы	(1 060)	(1 743)
Итого	(17 200)	(13 893)

3.16.5. Налог на прибыль

В соответствии с ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (в редакции Приказа Минфина России от 20 ноября 2018 г. N 236н) Общество:

- применяет балансовый метод формирования отложенных налогов;
- величину текущего налога на прибыль определяет на основе налоговой декларации по налогу на прибыль (п. 22 ПБУ 18/02).
- в бухгалтерском балансе сумму отложенных налоговых активов (счет 09) и отложенных налоговых обязательств (счет 77) отражает свернуто (п.19 ПБУ 18/02).

Ставка налога на прибыль, действующая в 1 полугодии 2026 г. и в 2025 г. – 25%.

Величина отложенного налога на прибыль за 1 полугодие 2026 г. определена как суммарное изменение отложенных налоговых активов (ОНА) и отложенных налоговых обязательств (ОНО) за этот период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток), и обусловлена следующим:

Вид актива (обязательства)	Временная разница	Возникло		Погашено	
		ОНА (Дт 09)	ОНО (Кт 77)	ОНА (Кт 09)	ОНО (Дт 77)
Дебиторская задолженность	вычитаемая ВР	183	-	276	-
Нематериальные активы	вычитаемая ВР	192	-	-	-
Нематериальные активы	налогооблагаемая ВР	-	-	-	343
Основные средства	налогооблагаемая ВР	-	33	-	612
Оценочные обязательства и резервы	вычитаемая ВР	-	-	2 453	-
Расходы будущих периодов	вычитаемая ВР	92	-	1 053	-
Убыток текущего периода	вычитаемая ВР	85 279	-	15 537	-
Арендные обязательства	вычитаемая ВР	-	-	1 549	-
Проценты по арендным обязательствам	налогооблагаемая ВР	-	-	-	1 511
Итого		85 746	33	20 868	2 466
Изменение (разница между "возникло" и "погашено"):					
- отложенных налоговых активов (счет 09)				64 878	
- отложенных налоговых обязательств (счет 77)				2 433	
Отложенный налог на прибыль (суммарное изменение):				67 311	

Взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения приведена в таблице ниже:

Показатель	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Текущий налог на прибыль (по налоговой декларации)	-	(52 900)
Отложенный налог на прибыль:	67 311	(61 115)
- изменение отложенных налоговых активов (счет 09)	64 878	15 311
- изменение отложенных налоговых обязательств (счет 77)	2 433	(76 426)
Расход (доход) по налогу на прибыль (текущий налог на прибыль + отложенный налог на прибыль)	67 311	(114 015)
Условный расход (доход) по налогу на прибыль (произведение бухгалтерской прибыли на ставку налога на прибыль, действующую в отчетном периоде)	(147 315)	(184 900)
Постоянный налоговый расход (доход) (числовая сверка между расходом по налогу на прибыль и условным расходом по налогу на прибыль)	214 626	70 885

3.16.6. Совокупный финансовый результат

Величина совокупного финансового результата за 1 полугодие 2026 г. составляет прибыль 656 569 тыс. руб.

Величина совокупного финансового результата за 1 полугодие 2025 г. составляет прибыль 625 583 тыс. руб.

3.17. Отчет о движении денежных средств

Отчет о движении денежных средств является пояснением к строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» Бухгалтерского баланса.

В составе денежных средств и денежных эквивалентов Общество отражает следующие виды активов:

- остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах;
- денежные переводы в пути на отчетную дату;
- высоколиквидные финансовые вложения, которые подвержены незначительному риску изменения стоимости и могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств, в частности банковские депозиты на срок до трех месяцев.

Денежные потоки, когда они характеризуют не столько деятельность Общества, сколько деятельность его контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам, отражены в Отчете о движении денежных средств свернуто, в частности:

- НДС в составе поступлений от покупателей (заказчиков), платежей поставщикам (подрядчикам) и платежей в бюджетную систему РФ или возмещение из нее;
- платежи поставщикам (подрядчикам) и поступления от них, связанные с возвратом покупок;
- выданные и возвращенные суммы подотчетных денежных средств;
- суммы поступлений и платежей, связанные с ошибочным указанием платежных реквизитов.

Наименование показателя	Код	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	225 152	527 418
Платежи - всего	4120	(527 745)	(463 674)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(302 593)	63 744
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 484 662	1 656 592
Платежи - всего	4220	(1 174 709)	(1 716 825)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	309 953	(60 233)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	2 994 457
Платежи - всего	4320	(6 298)	(3 007 558)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(6 298)	(13 101)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 062	(9 590)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4 523	13 575
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 585	3 985
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Показатели потока в ОДДС отражаются в валюте: российский рубль.

Расшифровка строк 4119 «Прочие поступления» и 4129 «Прочие платежи» денежных потоков от текущих операций Отчета о движении денежных средств:

Наименование показателя	Код	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Поступления - всего	4119	19 890	60 238
Превышение сумм НДС в составе поступлений от покупателей над суммами НДС в составе платежей поставщикам и платежей НДС в бюджет		19 890	60 238
Платежи - всего	4129	(29 742)	(23 517)
Перечисление в подотчет на командировочные расходы		(23 051)	(19 062)
Членские взносы		(6 010)	(4 310)
Прочие		(681)	(145)

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по курсу Центробанка РФ на дату осуществления или поступления платежа.

Денежные потоки в иностранной валюте за 1 полугодие 2026 г. и 1 полугодие 2025 г. отсутствовали.

3.18. Отчет об изменениях капитала

3.18.1. Дивиденды

25 июня 2026 г. Общим собранием акционеров Общества (Протокол №1 от 25 июня 2026 г.) принято решение о выплате дивидендов за 2025 г. в размере 570 578 973,08 руб.

Дивиденды, причитающиеся к выплате акционерам, фактически выплачены с 17.07.2026 г. по 07.08.2026 г.

3.18.2. Чистые активы

Чистые активы - это активы, обеспеченные собственным капиталом организации. Величина чистых активов определяется разность между величиной активов организации (за исключением дебиторской задолженности акционеров по оплате акций) и величиной ее обязательств (за исключением доходов будущих периодов, признанных в связи с безвозмездным получением имущества).

Информация о чистых активах представлена в таблице:

Наименование показателя	На 30.06.2026 г.	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
Чистые активы	8 299 790	8 213 799	5 032 336

4. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

4.1. Прибыль на акцию

Показатель	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Чистая прибыль	656 569	625 583
Базовая прибыль	656 569	625 583
Средневзвешенное количество обыкновенных акций (шт.)	108 889 117	108 889 117
Базовая прибыль, приходящаяся на одну акцию (руб.)	6,03	5,75

Базовая прибыль (убыток) на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Факты, вызывающие эффект разводнения прибыли на акцию, отсутствуют, поэтому расчет величины разводненной прибыли на акцию не приводится.

4.2. Информация по сегментам

Общество применяет ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Деятельность Общества осуществляется на территории г. Москва.

Показатели по каждому отчетному сегменту:

- выручка от продаж покупателям (заказчикам) Общества раскрыта в п. 3.16.1;
- расходы Общества, включая себестоимость продаж и управленческие расходы раскрыты в п. 3.16.2;
- прочие доходы и расходы раскрыты в п. 3.16.4.

Активы и обязательства Общества относятся к его единой деятельности и не подлежат разделению.

4.3. Информация по прекращаемой деятельности

На момент составления данных пояснений к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный период в Обществе отсутствует информация о существенных событиях, раскрытие информации о которых обязательно в соответствии с требованиями ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

4.4. Информация о связанных сторонах

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008, утвержденного приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н, связанными сторонами признаются физические и юридические лица, способные оказать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние.

Состав связанных сторон приведен в п. 1.1.

В соответствии с п.16 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» Общество не раскрывает информацию о наименовании лиц, обладающих прямым и конечным контролем над Обществом, так как раскрытие данной информации может привести к потерям экономического характера.

Информация о финансовых вложениях по связанным сторонам приведена в п. 3.3.

Информация о сальдо расчетов по дебиторской и кредиторской задолженности по связанным сторонам приведена в п. 3.5.1 и в п. 3.5.2.

Информация о кредитах и займах по связанным сторонам приведена в п. 3.5.2 и в п. 3.7.

Денежные потоки со связанными сторонами отражены отдельными строками в отчете о движении денежных средств.

Операции (обороты) со связанными сторонами за 1 полугодие 2026 г., за 1 полугодие 2025 г.:

Хозяйственная группа общества (характер отношений)	Вид операций	За 1 полугодие 2026 г.	За 1 полугодие 2025 г.
Дочернее общество	Расчеты с покупателями	195 997	605 819
Дочернее общество	Расчеты с поставщиками	18 667	20 201
Дочернее общество	Расчеты по выданным займам	1 236 482	2 031 285
Дочернее общество	Расчеты по полученным займам	15 487	15 467
Дочернее общество	Причитающиеся дивиденды	900 023	350 001
Дочернее общество	Вклад в имущество дочерней компании	-	15
Дочернее общество	Выход из состава участников	-	510
Зависимое общество	Расчеты по выданным займам	194	679
Общество, в котором ПАО «Абрау – Дюрсо» владеет долей в размере 20%	Расчеты по выданным займам	-	32
Основное хозяйственное общество	Расчеты с акционером по доп. выпуску акций	-	2 994 451
Основное хозяйственное общество	Дивиденды к выплате	239 370	283 416

Размер вознаграждения, выплаченного основному управленческому персоналу за 1 полугодие 2026 г. составил 47 708 тыс. руб., за 1 полугодие 2025 г. – 24 585 тыс. руб.

4.5. События после отчетной даты

События, произошедшие после отчетной даты, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых Общество ведет свою деятельность:

01.07.2026 между ПАО «Абрау – Дюрсо» и АО «Миллеровский винзавод» заключен договор № 2/У о передаче полномочий единоличного исполнительного органа акционерного общества «Миллеровский винзавод» управляющей организации.

03.07.2026 советом директоров ПАО «Абрау – Дюрсо» (протокол № 09/2026 от 03.07.2026) приняты следующие решения:

- 1) Избрать председателем совета директоров Титова Б.Ю.
- 2) Избрать членами комитета по аудиту совета директоров: Жан Часар-Гучков (председатель), Зарицкая Е. А., Титов П. Б.
- 3) Утвердить на должность лица, ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита в ПАО «Абрау – Дюрсо» - Любич О. В.

4.6. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Управление рисками Обществом основано на определении рисков, которым подвержено Общество при осуществлении хозяйственной деятельности. Общество подвержено следующим основным финансовым рискам: рыночному риску, кредитному риску, риску ликвидности, правовому риску и репутационному риску.

В 2022-2026 годах Соединенные Штаты Америки, Европейский Союз и некоторые другие страны ввели дополнительные санкции против России. Данные обстоятельства привели к колебаниям курса российского рубля, повышенной волатильности товарных и финансовых рынков, а также значительно повысили уровень неопределенности в условиях осуществления хозяйственной деятельности в России.

Руководство Общества принимает во внимание следующие факторы:

- основным рынком сбыта для компаний Группы «Абрау-Дюрсо» является Российская Федерация;

- основное сырье для производства продукции Группы «Абрау-Дюрсо» производится на внутреннем рынке;

- Общество и компании Группы «Абрау-Дюрсо» не привлекали финансирование на европейском рынке капитала и в планы Общества и компаний Группы «Абрау-Дюрсо» не входит его привлечение и считает, что Общество и компании Группы «Абрау-Дюрсо» обладают достаточным уровнем ликвидности и способны в течение обозримого будущего продолжать непрерывно свою деятельность.

Общество внимательно следит за развитием ситуации с тем, чтобы при возникновении любых индикаторов негативного влияния на его деятельность, произвести альтернативную оценку своих стратегических и операционных намерений и планов.

Деятельность Общества подвержена рыночному риску снижения рыночной стоимости финансовых инструментов из-за возможного изменения курсов валют, процентной ставки и стоимости акций. Главная цель управления рыночным риском - это контроль и мониторинг подверженности такому риску в пределах установленных параметров при достижении оптимальной доходности.

Кредитный риск – риск того, что контрагент не выполнит свои обязательства по контракту, и это приведет к убытку для Общества. Общество осуществляет постоянный мониторинг за риском неплатежей. Кредитный риск контролируется посредством установленных кредитных лимитов для контрагентов, которые регулярно проверяются и одобряются руководством Общества.

Максимальный возможный кредитный риск Общества представлен балансовой стоимостью каждого финансового актива, отраженного в балансе. Возможность взаимозачета активов и обязательств не может существенно повлиять на снижение потенциального кредитного риска.

Общество готовит анализ по срокам и проводит соответствующий мониторинг просроченной задолженности, и представляет данные о сроках возникновения и прочую информацию по кредитному риску.

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства.

Общество обладает развитой системой управления риском ликвидности для управления краткосрочным, среднесрочным и долгосрочным финансированием. Общество контролирует риск ликвидности за счет поддержания достаточных резервов и резервных заемных средств. Руководство осуществляет постоянный мониторинг прогнозируемых и фактических денежных потоков и анализирует графики погашения финансовых активов и обязательств.

Правовые риски связаны с изменением налогового законодательства, с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества.

Система налогообложения в Российской Федерации постоянно развивается и меняется.

Рост ставки налога на добавленную стоимость с 01.01.2026 г. с 20% до 22% может привести к увеличению расходов и снижению фактических денежных потоков при

финансировании текущей деятельности и исполнении обязательств Общества. Указанный риск оценивается как незначительный.

Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Общества. В связи с этим риски, связанные с изменением судебной практики, оцениваются как незначительные.

Региональные риски:

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в г. Москве. Москва является экономическим, административным и финансовым центром России, имеющим диверсифицированную экономику, основу которой составляет сектор услуг, и высокий уровень благосостояния, намного превышающий средний по России.

Основная производственная деятельность подконтрольных Обществу организаций осуществляется на территории Краснодарского края и Ростовской области, основу производительных сил которых составляют промышленный, строительный, топливно-энергетический комплексы, область информационных и коммуникационных технологий, а также агропромышленный, транспортный, курортно-рекреационный и туристский комплексы.

В случае возникновения рисков, связанных с политической, экономической и социальной ситуацией в России, а также рисков, связанных с колебаниями мировой экономики, Общество предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния.

Отраслевые риски:

Общество является управляющей компанией по отношению к группе компаний Абрау-Дюрсо, основной задачей которой является достижение эффекта синергии от деятельности различных бизнес-единиц группы Абрау-Дюрсо за счет централизации отдельных бизнес-процессов.

Основными операционными сегментами подконтрольных Обществу организаций (далее также группы) являются: продажа игристых и тихих вин, крепкого алкоголя, слабоалкогольных и безалкогольных напитков, услуги гостиниц и ресторанного обслуживания, организация винного туризма (экскурсии по винным хозяйствам), продажа виноматериала и винограда.

На внутреннем рынке:

Риски негативного воздействия погодных условий или природных явлений на качество и количество урожая винограда, влекущие за собой общую нехватку российского винограда на рынке и рост его стоимости, что может привести к увеличению себестоимости выпускаемой продукции и оказать неблагоприятное воздействие на результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Увеличение цен на сырье, энергетические ресурсы, и услуги, используемые группой в своей деятельности, могут вызвать увеличение себестоимости продукции. По оценкам Общества, изменение цен на сырье на внутреннем рынке ожидается в пределах общероссийских инфляционных процессов, в связи с чем указанный риск оценивается Обществом как несущественный.

Резкое увеличение розничных цен на продукцию группы может привести к снижению покупательского интереса и, соответственно, к ухудшению финансово-хозяйственных результатов деятельности Общества. В настоящее время данный риск можно рассматривать как средний в связи с увеличением инфляции, а также в связи с увеличением конкуренции на алкогольном рынке РФ. Вместе с тем, основу продуктового портфеля Общества составляет игристое вино, что в условиях приостановки поставок или ухода с рынка

поставщиков импортных алкогольных напитков, обеспечивает гарантированный объем спроса на данный вид продукции. Общество также постоянно расширяет линейку производимой продукции с целью привлечения внимания к ней различных слоёв населения.

На внешнем рынке:

Удельный вес импорта в общем объеме закупок невелик, поэтому изменения цен на сырье и услуги на внешнем рынке не могут оказать существенного влияния на способность Общества исполнять свои обязательства.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию группы на внешнем рынке, оцениваются Обществом как минимальные и не оказывающие существенного влияния на деятельность группы, а также на исполнение обязательств по ценным бумагам Общества, в связи с тем, что доля экспорта продукции в общем объеме продаж продукции Общества является небольшой.

По мнению Общества риски, связанные с ухудшением ситуации в отрасли, не являются существенными. Указанные риски не окажут существенного влияния на исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам.

Тем не менее, Общество будет продолжать оценивать влияние указанных рисков на деятельность Общества и группы, и исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам, с целью минимизации их негативного воздействия.

Репутационные риски связаны с уменьшением числа контрагентов организации вследствие негативного представления о качестве реализуемой услуг, соблюдении сроков оказания услуг, участии в ценовом сговоре. Обществом производится оценка тех факторов, которые могут негативно отобразиться на его имидже, предпринимаются меры по развитию положительного отношения других компаний к деятельности Общества, проводятся различные мероприятия для постоянного улучшения репутации Общества.

В целом Обществом осуществляется постоянный мониторинг динамики факторов риска, и предпринимаются меры по минимизации потенциальных негативных последствий для финансовых операций.

Руководство Общества считает, что принимает все необходимые меры для поддержания устойчивого положения и дальнейшего развития бизнеса Общества в сложившихся обстоятельствах.

Генеральный директор

«28» августа 2026 г.



Е.А. Зарицкая

В.И. Овдов